

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,  
Obroková 1/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.14641/2014-Hm  
Č.J.: MUZN 20339/2015  
OPRAVNĚNÁ  
ÚŘEDNÍ  
OSOBA: Marie Holíková  
TEL.: 515 216 277  
E-MAIL: marie.holikova@muznojmo.cz

DATUM: 18.3.2015

SÚS JmK - oblast Znojmo  
Č.j.: 4832/2015  
24-03-2015  
Počet příloh/listů: TSV  
K vyřízení  
MĚSTSKÝ ÚŘAD VE ZNOJMU  
odbor výstavby  
Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne: 21. 4. 2015  
vyznačeno dne: 11. 5. 2015

**ROZHODNUTÍ  
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

**Výroková část:**

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 10.12.2014 podal

**Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno,**  
který zastupuje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno,  
a kterou zastupuje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje p.o.k., oblast Znojmo, Kotkova 3725/24, 669 50 Znojmo

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 odst. 1 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění pozdějších předpisů**

**rozhodnutí o umístění stavby**

nazvané

**II/408 Suchohrdly u Znojma - Přímětice - I/38 - stavba 02 Přímětice - průtah**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 113/1, 183, 941, 991/1, 991/12, 991/13, 991/15, 992, 996/1, 996/2, 998, 1003/4, 1003/5, 1003/7, 1003/9, 1004, 1005/1, 1005/2, 1012/1 v katastrálním území **Přímětice**.

**Druh a účel umísťované stavby:**

Stavba řeší stavební úpravy silnice v zastavěné znojemské městské části Přímětice, jejíž stav vykazuje značné vady a neuspokojivý stav odvádění povrchových vod v důsledku ne zcela vyhovujícímu spádování povrchu vozovky. Provedením stavby budou tyto závady odstraněny, bude provedeno doplnění chodníků ve scházejících úsecích a provedeny přeložky dotčených inženýrských sítí. V rámci stavby bude provedena kompletní rekonstrukce stávajícího mostního objektu (e. č. 408-012 přes Dobšický potok), a to z důvodu nevyhovujícího šířkového a výškového uspořádání).

**Umístění stavby na pozemku a druh pozemku:**

Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 113/1, parc. č. 183 (zahrada), parc. č. 941 (ostatní plocha), parc. č. 991/1 (ostatní plocha), parc. č. 991/12 (ostatní plocha), parc. č. 991/13 (ostatní plocha), parc. č. 991/15 (ostatní plocha), parc. č. 992 (ostatní plocha), parc. č. 996/1 (ostatní plocha), parc. č. 996/2 (ostatní plocha), parc. č. 998 (ostatní plocha), parc. č. 1003/4 (vodní plocha), parc. č. 1003/5 (ostatní

plocha), parc. č. 1003/7 (ostatní plocha), parc. č. 1003/9 (vodní plocha), parc. č. 1004 (ostatní plocha), parc. č. 1005/1 (ostatní plocha), parc. č. 1005/2 (ostatní plocha), parc. č. 1012/1 (vodní plocha) v katastrálním území Přímětice.

### Zásady technického a prostorového řešení stavby

Rekonstrukce předpokládá kompletní výměnu konstrukce vozovky silnice II/408 (kategorie S7,5/50) v části 1 a recyklaci za studena v části 2.

V celém úseku části 1 (délka úpravy je 496,390 m) bude provedeno vybourání stávající vozovky a odtěžení podkladních vrstev a následné vybudování vrstev nových.

V celém úseku části 2 (délka úpravy je 575,434 m) bude vyfrézována vozovka v tloušťce 110 mm, dále provedena recyklace v tloušťce 200 mm a následně vybudována ložná a obrusná vrstva.

Konstrukce vozovky je navržena dle TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací pro třídu dopravního zatížení IV a návrhovou úroveň porušení vozovky D I dle katalogového listu DI-N-I-IV-PIII. V daných úsecích bude před zřízením vozovky vybudována dešťová kanalizace. Vozovka bude částečně v obrubách (výška hrany ISO mm), místy jednostranně, místy oboustranně, v některých úsecích pouze s krajnicemi ze šterkodrti v šířkách 2 x 0,50 m. V části I jsou na levé straně vybudovány prostory pro podélná stání.

Účelové komunikace jsou upravovány pouze v místech křížení se silnicí II/408, přičemž řešení napojení se neliší od stávajícího stavu a rozsah je dán místními podmínkami.

Vjezdy na pole a vjezdy na účelové komunikace přes silniční příkop jsou provedeny prostřednictvím trubních propustků (s kamennými čely) přes silniční příkopy.

Místní komunikace jsou upravovány pouze v místech křížení se silnicí II/408, přičemž řešení křižovatek se neliší od stávajícího stavu.

V křížení se silnicí III/40831 je upraven tvar křižovatky zvýrazněním charakteru hlavní a vedlejší silnice.

V obou kříženích se silnicí II/361 je tvar křižovatek zachován pouze se zvětšením poloměru obrub v obloucích (kde bylo provedení možné). V křížení u kostela budou v rámci stavby vybudovány místa pro přecházení jak přes II/408 tak i přes II/361, obě s bezbariérovým přístupem na navazující chodníky.

V rámci rekonstrukce budou doplněny chodníky v částech, kde nejsou stávající, což se týká části 1. V části 2 se předpokládá existence nově vybudovaného pravostranného chodníku od křižovatky s II/408 po areál Pegasu. V rámci této akce bude zřízen pouze chodník v nároží v křižovatce s II/361 v ZÚ.

Rekonstrukce mostu proběhne jako demolice stávající konstrukce a výstavba mostu nového. Nově navržená konstrukce bude monolitická železobetonová rámová konstrukce s kolmou světlostí 4,15 m. Objekt převede stoletý průtok s normovou rezervou. Most bude vybaven železobetonovými římsami a ocelovým mostním zábradlím. Předpokládá se založení na vrtaných velkopřůměrových pilotách a úprava koryta toku v okolí mostu kamennou dlažbou. Úprava oblouku křižovatky se silnicí II/408 v konci úseku I. části a zřízení levostranného chodníku v tomto místě vyvolá nutnost zřízení opěrné zídky a rekonstrukce schodiště v tomto místě.

V podélném profilu úprava respektuje stávající výškové řešení s vyrovnáním nerovností. V začátku úseku se niveleta navazuje na niveletu stavby 01, na konci navazuje na niveletu stavby 03.

Odvodnění komunikace je navrženo částečně do stávajících silničních příkopů; v rámci stavby budou tyto pročištěny, lokálně prohloubeny (pro vytvoření podélného spádu).

Dešťová kanalizace je zřízena v úsecích bez příkopů, tedy v části I v Km 0,150 - KÚ a v části 2 v úseku Km 0,024 - Km 0,087. Vozovka je odvodněna soustavou dešťových vpustí a je zaústěna v části 1 výtokovým objektem do vodoteče (Dobšického potoka), v části 2 je kanalizace zaústěna do nové dešťové kanalizace provedené v předstihu v rámci akce Chodník k Pegasu.

Výše popsané činnosti jsou hlavním předmětem záměru a vyvolají další práce, a to: budou upraveny zasažené části místních a účelových komunikací v oblasti křižovatek se silnicí II/408, budou obnoveny povrchy komunikací v objízdných trasách, rekonstrukce komunikace a výstavba dešťové kanalizace si v místech křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi vynutí jejich lokální přeložky (6x vodovod, veřejné osvětlení, 1x silový kabel, 2x sloup NN, 5x telefonní kabel, 3x NTL plynovod). Přeložka STL plynovodu v ulici K Suchopádu (část 2) bude vzhledem k její odsunuté poloze pod chodníkem (k areálu firmy Pegas viz výše)

### Stavba je rozčleněna na následující stavební objekty:

SO 101 Rekonstrukce silnice, část 1 (ZÚ - silnice II/361)

(rekonstrukce silnice II/408, zřízení krajnic, obrubníků, úpravy křížení se silnicemi II/361 a III/40831 a křížení s účelovými komunikacemi)

SO 102 Rekonstrukce silnice, část 2 (silnice II/361 - KÚ)

(rekonstrukce silnice II/408, zřízení krajnic, obrubníků, úpravy křížení se silnicí II/408 a účelovými komunikacemi, vjezdy na pole včetně propustků)

SO 103 Parkovací stání

(zřízení podélných parkovacích stání na levé straně silnice v části 1)

SO 104 Chodníky, vjezdy

(doplnění levostranného chodníku v části 1 včetně úpravy schodiště, zpevnění vjezdů k jednotlivým nemovitostem)

SO 106 Rekonstrukce objízdných tras

(vysprávka objízdných tras)

SO 201 Rekonstrukce mostu ev. č. 408-012

(demolice stávajícího a výstavba nového mostu přes Dobšický potok)

SO 202 Zárubní zeď v Km 0,469-0,492

(výstavba zárubní zdi kolem chodníku v části 1)

SO 301 Dešťová kanalizace, část 1 (silnice III/40831 - silnice II/361)

(zřízení dešťové kanalizace pro odvodnění II/408 a přilehlých zpevněných ploch v části 1)

SO 302 Dešťová kanalizace, část 2 (silnice II/361 - areál Zenza)

(zřízení dešťové kanalizace pro odvodnění II/408 a přilehlých zpevněných ploch v části 2)

SO 303 Domovní přípojky dešťové kanalizace

(zapojení domovních svodů do nové dešťové kanalizace)

SO 304 Přeložka vodovodů

(vyvolané přeložky v místech křížení s II/408: v křižovatce se silnicí III/40831 (1. část - Km 0,135), před p.č. 188/1 (1. část - Km 0,172 až Km 0,189), u č.p. 38 (1. část - Km 0,264), před č.p. 36 (1. část - Km 0,310 až Km 0,360), před č.p. 30 (1. část - Km 0,380 až Km 0,410) - jedná se ve všech případech o hloubkové přeložky, před křižovatkou s II/361 (1. část - Km 0,462- 0,496) - jedná se o hloubkovou i směrovou přeložku)

SO 401 Veřejné osvětlení

(vyvolané stranové přeložky sloupů v kolizi, případně doplnění podle potřeby)

SO 402 Přeložka silových kabelů JMP

(vyvolané přeložky silových kabelů v místech křížení s II/408: přeložka kabelu před mostem ev.č. 408-012 (1. část - Km 0,075), - jde o hloubkovou přeložku)

SO 403 Přeložka sloupů a kabelů NN

(vyvolané přeložky v místech křížení s II/408: přeložka sloupů v křižovatce se silnicí III/40831 (1. část - Km 0,106 a Km 0,135) - stranové přeložky)

SO 404 Přeložka kabelů MTS

(vyvolané přeložky v místech křížení s II/408: u č.p. 180 (1. část - Km 0,180), u č.p. 38 (1. část - Km 0,270), u č.p. 36 (1. část - Km 0,325), u č.p. 29 (1. část - Km 0,410), u č.p. 26 (1. část - Km 0,490) - jedná se o hloubkové přeložky)

SO 501 Přeložka NTL plynovodů

Podmiňujícím předpokladem pro realizaci stavby je koordinace se stavbou přeložka STL plynovodu č. 4 u bývalého celního úřadu.

## **II. Stanovuje podmínky pro umístění stavby, další projektovou přípravu a řízení:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se požadovaného umístění stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

2. Budou dodrženy následující podmínky dotčených orgánů:

### **2.1. KHS JmK :**

1. Bude provedeno měření hluku (včetně sčítání vozidel) z předmětného průtahu obcí v chráněných venkovních prostorech staveb; měření bude provedeno především v noční době a budou upřednostněny výpočtové body, u kterých je vypočítáno prokazatelné překračování hygienických limitů hluku daných nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
2. Výsledky měření budou použity v dalším stupni projektové dokumentace pro vypracování precizované hlukové studie, která bude obsahovat i porovnání současné hlukové situace a stavu

po rekonstrukci, kdy z výpočtu vyplývá mírný nárůst hladiny hluku v obci (odůvodnění této situace) a návrh realizovatelných protihlukových opatření zajišťujících dodržování hygienických limitů hluku ve všech dotčených chráněných venkovních prostorech staveb definovaných § 30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb.

3. - nevztahuje se na předložený stavební objekt.
4. V případě nemožnosti realizovat protihluková opatření pro chráněný venkovní prostor staveb je nutné toto dobře zdůvodnit. Následně bude nutné přistoupit k vyhodnocení zatížení chráněných vnitřních prostor staveb s případným návrhem individuálních protihlukových opatření, chráněné vnitřní prostory je potřeba přesněji specifikovat.
5. Veškeré použité výrobky a materiály pro přeložky vodovodů budou v souladu s vyhláškou č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
6. Na KHS JmK bude v případě přerušení zásobování vodou na více než 24 hodin předložen rozbor vody v kráceném rozsahu z přeloženého vodovodu dle § 4 odst. 2 písm. b) vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Délka přerušení zásobování vodou musí být prokazatelná.

## 2.2 MěÚ Znojmo odbor dopravy.

1. Dokumentace ke stavebnímu řízení (DSP) bude doplněna projektem organizace a provádění stavby (rozdělení do etap dle průjezdnosti silnice včetně návrhu objízdných tras).
2. V DSP budou uvedeny mj. šířky vjezdů k sousedním nemovitostem.
3. V rozpočtu savyb budou vyčleněny finanční prostředky na opravu objízdných tras.
4. S dopravním úřadem (KÚ JmK, odbor dopravy) bude v dostatečném časovém předstihu před zahájením prací projednáno vedení linek veřejné linkové dopravy osob v době úplné uzavírky silnice II/408
5. O povolení omezení provozu na silnici II/408 požádá stavebník u MěÚ Znojmo odbor dopravy min. 30 dnů před zahájením prací. Přechná úprava provozu bude MěÚ Znojmo odborem dopravy, stanovena až po projednání ve stavebním řízení, v rámci řízení o uzavírkách předmětné silnice.
6. Sjezdy k sousedním nemovitostem nebudou zahrnuty do objektů, povolovaných speciálním stavebním úřadem.

## 2.3. Městský úřad Znojmo odbor ŽP:

- z hlediska **vodoprávního úřadu** platí upozornění:
  - Před vydáním stavebního povolení pro objekt SO 201 Rekonstrukce mostu ev. č. 408-012 (demolice stávajícího a výstavba nového mostu přes Dobšický potok), je třeba požádat MěÚ Znojmo, odbor životního prostředí, o vydání souhlasu vodoprávního úřadu podle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona, který je závazný pro orgány, které rozhodují v řízení o povolení stavby.
  - Náležitosti žádosti o vydání souhlasu vodoprávního úřadu (včetně formuláře) jsou předepsané v ustanovení § 8 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů.
  - SO 301 Dešťová kanalizace, část 1 (silnice 111/40831 - silnice 11/361), SO 302 Dešťová kanalizace, část 2 (silnice 11/361 - areál Zenza) a SO 304 Přeložka vodovodů jsou vodními díly podle § 55 vodního zákona. Ke stavbě vodního díla je třeba stavební povolení podle § 15 odst. 1 vodního zákona. Náležitosti žádosti o tato povolení jsou předepsané v ust. § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb.

- z hlediska **orgánu ochrany přírody**:

Pro zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení a následnou realizaci bude splněno:

- Bude dodržena česká technická norma ČSN 83 9061 - *Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích*.
- Odborně způsobilou osobou bude vyhotoven návrh vegetačních úprav při průtahu, jejichž

součástí bude výsadba doprovodné dřevinné vegetace na vhodných plochách určených pro zeleň.

- Při rekonstrukci mostu přes Dobšický potok bude respektován požadavek ochrany vodního toku jako významného krajinného prvku dle § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb. .. Připomínáme, že významné krajinné prvky jsou chráněny před poškozováním a ničením. V případě zásahů, které by mohly ohrozit jejich ekologicko-stabilizační funkci, je nutno vyžádat si závazné stanovisko ve smyslu § 4 odst. 2 citovaného zákona o ochraně přírody a krajiny.

- z hlediska **orgánu odpadového hospodářství**:

S odpady, které budou vznikat při realizaci stavby, musí být nakládáno v souladu se zák. Č. 185/2001 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 21 vyhl. Č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších právních předpisů. Její kopie, včetně dokladů o předání odpadů oprávněným osobám, bude předložena při závěrečné kontrolní prohlídce. Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 10 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Znojmo OŽP, nám. Armády 8, Znojmo.

#### 2.4. Povodí Moravy, s.p.:

- V DSP bude doložen hydrotechnický výpočet a detailní návrh opevnění koryta toku pod mostem s přesahem za půdorysný průmět mostu.
- Během výstavby nesmí dojít k poškození břehů nad rámec nezbytných stavebních prací, znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti vodního toku.
- Stavbou nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod
- Případné kácení břehového porostu je nutno odsouhlasit s příslušným orgánem ochrany přírody a přímým správcem toku.
- Pro provádění stavby bude zpracován havarijný plán (§ 39 zákona č. 254/2001 Sb.). Schválený plán bude v jednom vyhotovení před zahájením stavby předán na vodohospodářský dispečink Povodí Moravy, S.p. V plánu bude uveden zhotovitel a termíny provádění.
- Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádné objekty vyvolané stavbou do své správy nebo majetku (tj. nebude přebírána do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p.
- DSP mostu a případného výustního objektu dešťové kanalizace nám bude předložena k vyjádření správci vodního toku Dobšický potok

#### 3. Dále budou splněny podmínky správců/vlastníků technické infrastruktury:

- uložené ve vyjádření VAS, a. s. č.j.: 701/15/14 ze dne 7.4.2014
- uložené ve vyjádření E.ON ČR s.r.o. zn.: M18531 – 16013546 ze dne 30.5.2014
- uložené ve vyjádření RWE DS, s.r.o. zn.: 5001029173 ze dne 21.11.2014 a zn.: 5001030476 ze dne 11.11.2014
- uložené ve vyjádření O2 Czech Republic, a.s. č.j.: 552131/14 ze dne 14.3.2014 a doplňující podmínky v přípisu zn.: POS-11/15-Pok ze dne 13.2.2015.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

**Odůvodnění:**

Dne 10.12.2014 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 10.12.2014 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 28.1.2015.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a protože se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, bylo toto oznámení v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona veřejnou vyhláškou. V oznámení o zahájení územního řízení a pozvání k ústnímu jednání stavební úřad upozornil, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Současně stavební úřad v oznámení o zahájení řízení uvedl, že nejpozději do 3 dnů po veřejném ústním jednání podle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), se mohou účastníci řízení seznámit s podklady pro rozhodnutí. Současně se účastníci řízení upozorňují na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odstavec 3 správního řádu neslouží k tomu, aby mohli po uplynutí této lhůty v projednávané věci uplatnit další nové námítky či připomínky.

Stavební úřad současně nařídil ústní jednání na den 12.3.2015, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Návrh umístění stavby je v souladu s platným územním plánem města Znojma vydaným pro správní území města Znojma městským zastupitelstvem dne 23.6.2014 a účinným dnem 31.7.2014, kde je předmětná komunikace jako stabilizovaná dopravní infrastruktura.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území dle vyhlášky č. 501/2006, Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků řízení byl zjištěn ve smyslu ustanovení § 85 stavebního zákona, kdy stavební úřad vycházel z podání stavebníka, dále z výpisu z katastru nemovitostí a snímku pozemkové mapy. Přitom vzal stavební úřad v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům a stavbám na nich a vlastnická či jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich. Na základě těchto podkladů stanovil stavební úřad okruh účastníků řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona z žadatele tj. Jihomoravský kraj, který na základě plnépráva hospodaření se svěřeným majetkem kraje zastupuje Správa a údržba silnic JmK, dále obec, na jejímž území bude záměr uskutečněn tj. Město Znojmo zastoupené městskou architektkou. Podle § 85 odst. 2 písmene a) stavebního zákona jsou vlastníci pozemku nebo stavby, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, a to jsou: Jihomoravský kraj, Město Znojmo zast. odborem investic a technických služeb, Povodí Moravy, s. p. a Martin Neuwirth a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům a stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, což stanovuje § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, a jelikož se jedná o liniovou stavbu, která přímo sousedí s velkým počtem pozemkových parcel, z čehož vyplývá velký počet účastníků řízení, jsou účastníky řízení osoby jejichž vlastnická či jiná věcná práva se vztahují k následujícím pozemkovým parcelám přímo sousedícím s pozemkami, kde bude stavba realizována: parc. č. 1, 91/1, 99/1, 113/4, 185, 188/1, 188/2, 189, 219, 261/9, 261/10, 261/20, 262/3, 262/6, 262/7, 262/10, 262/11, 262/12, 262/13, 262/14, 262/16, 262/18, 262/22, 262/24, 262/35, 262/80, 262/84, 263/1, 263/2, 272/5, 272/6, 272/7, 272/9, 272/10, 272/11, 272/12, 272/13, 272/14, 272/15, 272/22, 272/23, 272/25, 272/26, 272/28, 272/29, 272/33, 272/36, 272/37, 491/1, 571/6, 693/6, 694/1, 694/3, 694/4, 959, 991/14, 1003/1, 1003/6, 1052, 1080, 180/1, 180/2, 262/21, 1003/3, 694/2, 262/94,

98/1, 101, 103/1, 105/2, 107/1, 108, 109/2, 112, 209, 212, 216, 217, 222 v katastrálním území Přímětice. Za další účastníky řízení byli přizváni vlastníci/správci sítí technické infrastruktury, nacházející se v blízkosti silnice či jsou tyto sítě dotčeny – určeny k přeložení - E.ON Česká republika s.r.o., Regionální engineering Znojmo, Jihomoravská plynárenská, a.s., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Znojmo, Telefónica O2 Czech Republic, a.s..

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Dalšími podklady pro rozhodnutí stavebního úřadu byly doklady předložené jako součást žádosti a to

- 2x dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí
- výpis z katastru nemovitostí
- informace o parcelách KN
- kopie katastrální mapy
- doklad o zaplacení správního poplatku
- souhlasy vlastníků pozemků stavbou dotčených
- vyjádření MěÚ Znojmo odbor životního prostředí č.j.: MUZN 1316/2015 ze dne 13.1.2015
- vyjádření MěÚ Znojmo odbor dopravy č.j.: MUZN51992/2009 Zi ze dne 21.7.2009 a stanovisko č.j.: MUZN4429/2015 ze dne 28.1.2015
- stanovisko KrÚ JmK odbor ŽP č.j.: JMK 6712/2015 ze dne 15.1.2015
- vyjádření z hlediska posuzování vlivů na ŽP KrÚ JmK č.j.: JMK 3745/2015 ze dne 16.1.2015
- závazné stanovisko HZS JmK č. HSBM-10-137-1/7-POKŘ-2015 ze dne 19.1.2015
- stanovisko MěÚ Znojmo odbor školství, kultury a památkové péče a č.j.: MUZN1252/2015 ze dne 19.1.2015
- vyjádření Policie ČR KŘ policie JmK územní odbor Znojmo DI č.j.: KRPB-7005-1/ČJ-2015-061306 ze dne 9.1.2015
- závazné stanovisko KHS JmK č.j.: KHSJM 02476/2015/ZN/HOK ze dne 27.1.2015
- souhlas Města Znojma zastoup. Městskou architektkou ze dne 19.8.2009
- vyjádření správců dopravní a technické infrastruktury
  - RWE DS, a.s. zn.: 5001029173 ze dne 21.11.2014 a zn.: 5001030476 ze dne 11.11.2014
  - E.ON Česká republika, s.r.o. zn.: M18531-16013546 ze dne 30.5.2014
  - Vodárenská a.s. č.j.: 701/15/14 ze dne 7.4.2014
  - O2 Czech Republic, a.s. č.j.: 552131/14 ze dne 14.3.2014 a zn.: POS-1/15-Pok ze dne 13.2.2015

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu, Krajského úřadu Jihomoravského kraje Brno se sídlem v Brně, Žerotínovo nám. 3/5 podáním u zdejšího správního orgánu.

První den lhůty je den následující po dni oznámení. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Podané odvolání má v souladu s § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavební úřad doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení úplného územního rozhodnutí, opatřený doložkou právní moci; stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také obci, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Rozhodnutí nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení a bude vydáno pravomocné stavební povolení.


Územní rozhodnutí nezavazuje stavebníka (investora) povinnosti dodržet podmínky vyplývající ze stanovisek správců a vlastníků technické a dopravní infrastruktury.

Územní rozhodnutí je závazné i pro právní nástupce žadatele a ostatní účastníky územního řízení.

**Upozornění:**

Do doby vydání stavebního povolení, ohlášení stavby budou vyřešeny majetkoprávní vztahy týkající se dotčených pozemků.



  
Marie Holíková  
referent odboru výstavby

**Toto oznámení rozhodnutí o umístění stavby musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Znojmo v podobě fyzické i elektronické.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Příloha:**

ověřená dokumentace pro vydání rozhodnutí  
(obdrží po nabytí právní moci žadatel)

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč, celkem 24000 Kč byl zaplacen dne 19.2.2015 převodem na účet Města Znojma pod var. symbolem 5600000218.



**Obdrželi:**účastníci (dodejky)

Jihomoravský kraj, IDDS: x2pbqzq

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje p.o.k., oblast Znojmo, Kotkova č.p. 3725/24, 669 50

Znojmo 2

Město Znojmo, zast. Městskou architektkou, Obroková č.p. 1/12, 669 22 Znojmo 2

Město Znojmo zast.MěÚ Znojmo, odborem investic a technických služeb, Obroková č.p. 1/12, Znojmo, 669 02 Znojmo 2

E.ON Česká republika, s. r. o., Regionální engineering Znojmo, IDDS: 3534cwz

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Znojmo, IDDS: siygxrm

Povodí Moravy, s.p., závod Dyje, IDDS: m49t8gw

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

Zájmové sdružení obcí - Vodovody a kanalizace Znojemska, IDDS: mfcan8a

Martin Neuwirth, Na Návsi č.p. 46/7, Přímětice, 669 04 Znojmo 4

dotčené správní úřady (dodejky)

Město Znojmo, odbor dopravy, náměstí Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

Krajský úřad JmK, odbor životního prostředí, IDDS: x2pbqzq

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, ÚP Znojmo, IDDS: jaaai36

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Znojmo, IDDS: ybiaiuv

ostatní

Město Znojmo, odbor organizační, Obroková č.p. 1/12, Znojmo, 669 02 Znojmo 2

s žádostí o zveřejnění na úřední desku veřejnou vyhláškou pro osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1, 91/1, 99/1, 113/4, 185, 188/1, 188/2, 189, 219, 261/9, 261/10, 261/20, 262/3, 262/6, 262/7, 262/10, 262/11, 262/12, 262/13, 262/14, 262/16, 262/18, 262/22, 262/24, 262/35, 262/80, 262/84, 263/1, 263/2, 272/5, 272/6, 272/7, 272/9, 272/10, 272/11, 272/12, 272/13, 272/14, 272/15, 272/22, 272/23, 272/25, 272/26, 272/28, 272/29, 272/33, 272/36, 272/37, 491/1, 571/6, 693/6, 694/1, 694/3, 694/4, 959, 991/14, 1003/1, 1003/6, 1052, 1080, 180/1, 180/2, 262/21, 1003/3, 694/2, 262/94, 98/1, 101, 103/1, 105/2, 107/1, 108, 109/2, 112, 209, 212, 216, 217, 222 v katastrálním území Přímětice